

OBWIESZCZENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U.2023.602) – dalej: *utk* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775) – dalej: *Kpa*,

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

zawiadamia, że 1 września 2023 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne (znak: WI-IV.747.2.17.2023), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: **Przebudowa oraz budowa infrastruktury kolejowej w km od 30,030 do km 31,060 oraz od km 31,425 do km 33,897 lk 99 w ramach inwestycji pn. Zaprojektowanie i wykonanie robót dla zadania nr 1 pn.: „Prace na odcinku linii kolejowej nr 99 Chabówka - Zakopane” oraz dla zadania nr 2 pn.: „Budowa łącznicy w Chabówce w ciągu linii kolejowych nr 98 Sucha Beskidzka – Chabówka i nr 99 Chabówka - Zakopane” w ramach projektu „Prace na liniach kolejowych 97,98,99 na odcinku Skawina - Sucha Beskidzka – Chabówka – Zakopane”, na wniosek¹ inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., (ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa), działającego przez pełnomocnika.**

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim:

Powiat nowotarski, jedn. ewid. Szaflary, obręb 0001 Bańska Niżna:

6286, 6285/1, 4176/5, 4173/23, 4173/21, 4173/17, 4122/1, 4122/2, 4119/1, 4066/1, 4066/7, 4066/8, 4066/9, 4006/10, 4006/5, 4006/14, 4003/4, 4003/5, 4003/10, 3941/10, 6110/3, 3938/30, 3938/31, 3938/23, 3938/24, 3938/12, 3890/4, 3890/8, 3890/9, 3887/10, 3832/1, 3829/1, 3776/7, 3776/5, 3776/6, 3727/21, 3727/22, 3727/6, 3727/11, 3727/24, 3721/18, 3721/15, 3670/3, 3586/5, 3586/7, 3581/3, 3581/4, 3526/3, 3526/4, 3521/2, 3439/7, 3439/8, 3364/1, 3359/6, 3359/8, 3359/2, 3294/1, 3289/1, 3289/3, 3289/4, 3243, 3238/1, 3238/2, 3187, 3182/6, 3130/1, 3130/2, 3130/3, 3130/4, 3082/1, 3082/3, 3082/2, 3043/2, 3038/1, 3038/2, 3081/2, 3081/3, 3081/1, 3043/3, 3043/4, 3038/3, 3038/4, 3004/1, 2999/12, 2961/1, 2958/2, 2958/11, 2958/17, 2958/16, 2920/18, 2920/4, 2920/10, 6328/4, 2890/1, 2635/3, 2631/5, 2601/7, 2602/2, 6297, 2601/9, 2588/3, 2582/2, 2574/2

Powiat tatrzański, jedn. ewid. Biały Dunajec, obręb 0201 Biały Dunajec:

12467/4, 12632/1, 12455/4, 12455/3, 12438/14, 12438/13, 12438/15, 12425/5, 12412/4, 12412/7, 12403/2, 12396/2, 12384/5, 12384/6, 12364/2, 12362/2, 12343/2, 12329/2, 12330/2, 12331/7, 12466/18, 12466/16, 12456/17, 12456/19, 12437/22, 12437/15, 12437/20, 12328/3, 12316/5, 12293, 12279/2, 12266/2, 12267, 12258/2, 12244/3, 12201/3, 12197/2, 12200/2, 12196/5, 12196/6, 12189/6, 12189/5, 12181/3, 12177/3, 12170/5, 12170/6, 12167/2, 12158/2, 12155/11, 12155/8, 12138/4, 12105/2, 12106/2, 12104/3, 12100/3, 12084/6, 12069/6, 12630/1, 12633, 11855/8, 11852/1, 11846/3, 11844/1, 11840/5, 11757/1, 11764/5, 12719, 11667/4, 12721, 11648/4, 11639/1, 11615/4, 11615/5, 11615/6, 11597/6, 11597/8, 11452/4, 11439/5, 11439/8, 11419/6, 11419/8, 11413/11, 11439/7, 12714, 11419/5, 11419/7, 11413/10, 11413/5, 11404/4, 11399/4, 11392/4, 11387/9, 11387/11, 11387/13, 11380/3, 12725, 12727, 12729, 12758, 12731, 12733, 12735, 12737, 12739, 11368/3, 11368/4, 11257/2, 11243/1, 11211/14, 11211/15, 11211/16, 11197, 11194, 11139/1, 11139/3, 11139/4, 12690, 12743, 11075/3, 11075/5, 11049/1, 11029/1, 11019/4, 10968/5, 10958/1, 10947/4, 10930/4, 10923/3, 10905/10, 10857/7, 10857/6, 10834/4, 10778/9, 10778/8, 10778/7, 10761/8, 10709/1, 10930/5, 10923/4, 10905/9, 10857/8, 10857/5, 10834/5, 10778/11, 10778/10, 10778/12, 10761/7, 10761/9, 10753/3, 10728/8, 10728/7, 10709/5, 10705/6, 10688/3, 10583/4, 10583/3, 10508/1, 10508/2, 10508/3, 10470/3, 10610/3, 10605/3, 10583/6, 10583/5, 10159/28, 10159/27, 12642, 12562/1, 10067/23, 10067/21, 10067/22, 10067/18, 12622/2, 12550/1, 10040/3, 10040/4, 12643, 12634/1, 9961/10, 9961/14, 9942/17, 9942/11, 9942/15, 9942/6, 9899/26, 9899/15, 9899/17, 9899/19, 9899/28, 9899/22, 12746, 9638/22, 9638/24, 9638/27, 9638/29, 9638/25, 9638/23, 9553/19, 9553/24, 9553/27, 9553/26, 9553/20, 9485/4, 9482/8, 9477/4, 9416/7, 9406/16, 9406/15, 12644, 9482/7, 9477/5, 9416/8, 9406/14, 9406/13, 12747, 12748, 12749, 12750, 12751, 9405/2, 9405/3, 9359/1, 9349/1, 9349/2,

¹ Wniosek znak: IRRK3/2/2.2131.8.2023.IRE-00976-I z 1 września 2023 r., złożony w tut. Urzędzie 1 września br., uzupełniony 16 października 2023 r.

Część ww. działek będzie podlegała podziałowi i częściowemu wywłaszczeniu zgodnie z wnioskiem inwestora.

Zgodnie z art. 49 Kpa – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie - doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 Kpa, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy: **WI-IV.747.2.17.2023**.

Kontakt z organem zapewniony jest:

1. za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /ag9300lhke/skrytka, faksem - 12 422 72 08;
2. pocztą tradycyjną - uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);
3. **osobiście wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu** drogą telefoniczną (**12 392-19-31**).

Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, opublikowano mapy z przebiegiem inwestycji. Są one dostępne w menu podmiotowym w zakładce:

Urząd Wojewódzki/ Wydział/ Infrastruktury/ Repozytorium plików/ WI-IV.747.2.17.2023 mapy z przebiegiem inwestycji (...)

<https://bip.malopolska.pl/muw,a,2349393,wi-iv7472172023-mapy-z-przebiegiem-inwestycji-dla-zadania-pn-przebudowa-oraz-budowa-infrastruktury-k.html>

POUCZENIA

Informuje się, że zgodnie z przepisami **utk**:

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

- 1) wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
- 2) właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
- 3) pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

- 1) **nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego**, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, **nie mogą być przedmiotem obrotu** w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami (przepisu tego nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez PKP S.A. w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podst. ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego PKP).
Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. wymogu jest nieważna;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, **nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu**

ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);

- 3) **w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych** wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do **wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia** (chyba, że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewódzkie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **Kpa** informuje się w szczególności, że:

- 1) Strona może działać przez pełnomocnika (art. 32 *Kpa*).
- 2) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 *Kpa*).
- 3) Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 *Kpa*).
- 4) Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 3 *Kpa*).
- 5) Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi (art. 40 § 1 *Kpa*).
- 6) Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 *Kpa*).
- 7) Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego (art. 40 § 4 *Kpa*).
- 8) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 *Kpa*).
- 9) W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu (art. 41 § 1 *Kpa*).
- 10) W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 *Kpa*).

Obwieszczenie podlega publikacji (art. 90 ust. 6 i 6a *utk*):

- w prasie lokalnej,
- na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, Urzędu Gminy Szaflary i Urzędu Gminy Biały Dunajec.